

Протокол № 1

рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды недвижимого имущества по Лоту № 1

г. Валдай

02 февраля 2023 г.

Наименование и предмет аукциона: Открытый аукцион на право заключения договора аренды имущества, находящегося в оперативном управлении Муниципального автономного учреждения «Физкультурно-спортивный центр» на праве оперативного управления.

Номер лота 1:

Предмет аукциона и место расположения: нежилые помещения второго этажа № 76,77,78 МАУ «Физкультурно-спортивный центр» кадастровый номер 53:03:0102002:58, расположенного по адресу: 175400 Новгородская область, Валдайский район, г. Валдай, ул. Молодёжная, д.18., общей площадью 22,0 кв.м.

Целевое назначение имущества, право на которое передаются по договору: размещение косметического кабинета.

Извещение о проведении аукциона: № 22000080490000000001 размещено на официальном сайте МАУ «Физкультурно-спортивный центр» <http://valdaycentr.ru/> и на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru> 28.11.2022 года.

Присутствовали: члены аукционной комиссии, состав которой утверждён приказом МАУ «Физкультурно-спортивный центр» «О создании единой комиссии проведению конкурсов или аукционов» от 11.07.2018 № 22:

Афанасьев И.В.-председатель Комиссии, отсутствует;

Болтунова Ю.В.-заместитель председателя Комиссии, присутствует;

Подгорнов В.П.- член комиссии, присутствует;

Ульянова В.М.- член комиссии, присутствует;

Буданов В.В.-член комиссии, секретарь, присутствует.

Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии, что составляет 80% от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Дата, время и место: 02 февраля 2023 года в 11 часов 00 минут (время московское), Новгородская область, г. Валдай, ул. Молодежная, д. 18.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе: в соответствии с журналом приема заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды имущества 31 января 2023 года в 09 часов 35 минут за № 1 поступила заявка от: Физического лица Ивановой Ирины Александровны, адрес проживания: 175400, Новгородская область, город Валдай, ул. Декабристов, д. 24, кв., Тел. +7-9082924261

На день рассмотрения заявки на участие в аукционе, в отношении участника отсутствуют решения о его ликвидации, отсутствуют решения арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства, а так же отсутствуют решения о приостановлении деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Решение комиссии: аукционная комиссия при рассмотрении заявки решила, что заявка на участие в аукционе соответствует требованиям и условиям, установленными в документации об аукционе, и указала на соответствие Ивановой И.А. требованиям, установленным в соответствии с действующим законодательством и решила допустить Иванову И.А. к участию в аукционе и признать участником аукциона.

За принятое решение аукционная комиссия проголосовала единогласно.

Аукционная комиссия решила: **аукцион признать несостоявшимся в связи с подачей единственной заявки на участие в аукционе.**

Договор аренды нежилых помещений заключить с единственным участником – физическим лицом Ивановой И.А. на условиях и по цене, которые предусмотрены заявкой


на участие в аукционе и документацией об аукционе, но по цене не менее начальной (минимальной) цены лота, указанной в извещении о проведении аукциона.


Стоимость аренды за 11 месяцев составляет 56144 (пятьдесят шесть тысяч сто сорок четыре) рубля 00 копеек, без учета затрат на коммунальные услуги. Целевое назначение нежилого помещения, права на которое передается по договору аренды: размещение косметического кабинета.


За принятое решение аукционная комиссия проголосовала единогласно.


Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения будет размещен на официальном сайте МАУ «Физкультурно-спортивный центр» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://valdaycentr.ru/> и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: <http://torgi.gov.ru>.

Члены комиссии:


_____ Ю.В. Болтунова


_____ В.В. Буданов


_____ В.М. Ульянова


_____ В.П. Подгорнов